

- 浅草国際通りに面した、洗練されたフォルム。
- 24時間対応の機械警備システム完備。
- 22台収容の立体駐車場設置。(別途契約制)

立花国際ビル

TACHIBANA INTERNATIONAL BLDG.

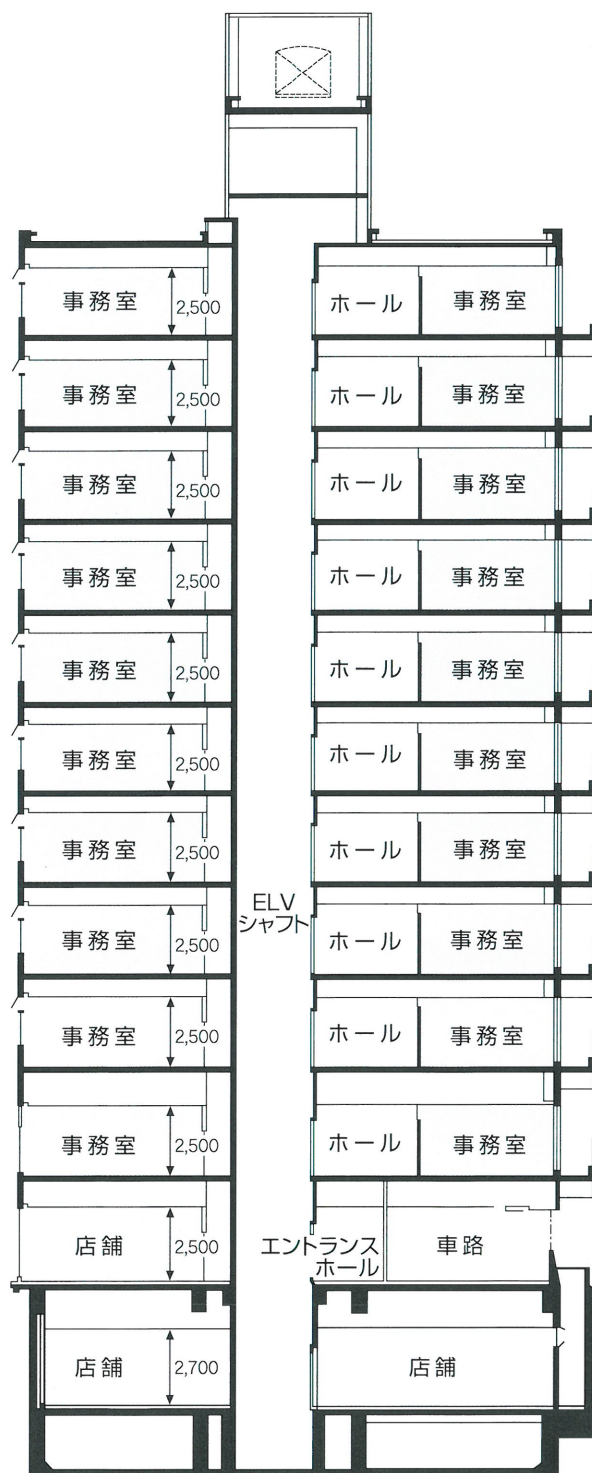
貸事務所・店舗のご案内



アクティブな街にふさわしい、 クオリティあふれるビジネス空間

- 浅草国際通りに面した、洗練されたフォルム。
- 24時間対応の機械警備システム完備。
- 22台収容の立体駐車場設置。(別途契約)

断面図



建築概要

名称	立花国際ビル
所在地	東京都台東区雷門1丁目52番ほか(地番)
住居表示	東京都台東区雷門1丁目16番4号
用途地域	商業地域
敷地面積	373.76m ²
建築面積	298.65m ²
延床面積	3,010.72m ²
構造	鉄骨造(一部鉄骨鉄筋コンクリート造)
規模	地上11階建、地下1階
建築確認番号	第1107号
竣工	平成元年10月末日
貸主	立花プロパティマネジメント株式会社
設計監理	東京建物株式会社一級建築士事務所
施工	株式会社 竹中工務店・東急建設株式会社

設備概要

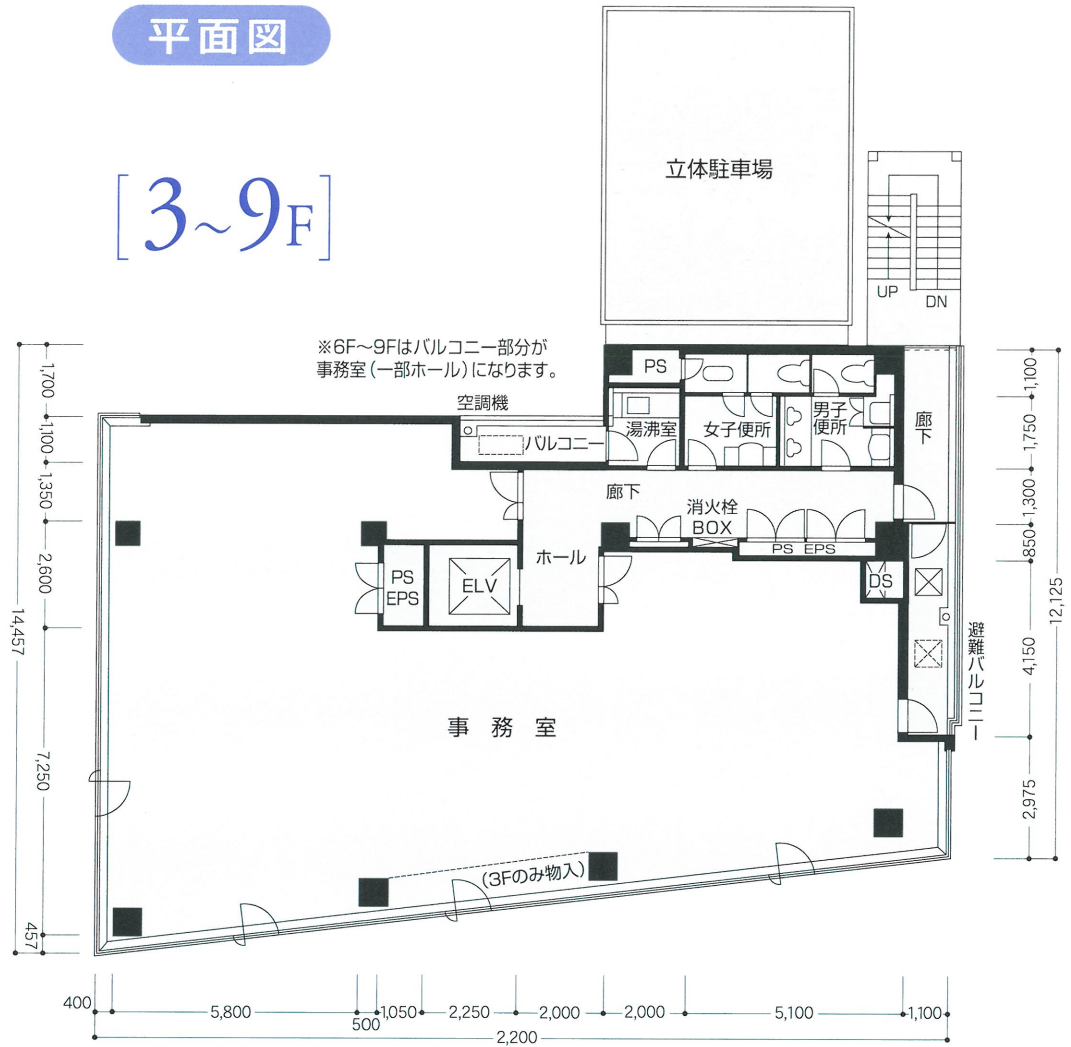
空調設備	空冷ヒートポンプパッケージ天井埋込ダクト型 (各階個別空調)
衛生設備	給水設備、排水設備、給湯設備(湯沸室)
電気設備	受変電設備、照明設備、コンセント設備、電話配管、 テレビ共同聴視設備
防災設備	連結送水管設備、自動火災報知設備、屋内消火栓 設備、避難誘導灯、非常用照明設備、スプリンクラー 設備
防犯設備	機械警備設備
昇降機設備	11人乗、105m/分 1台
駐車設備	機械式立体駐車場設備 22台

仕上概要

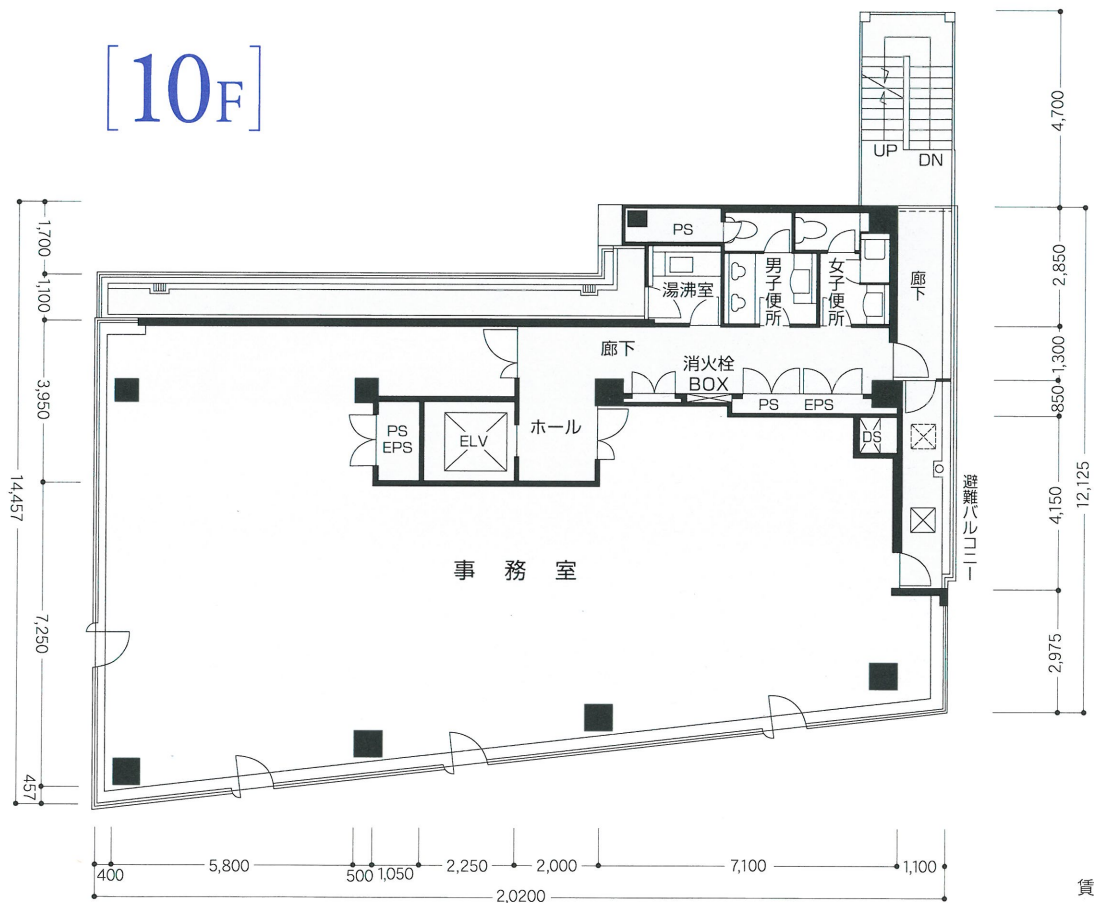
外部仕上	屋根：アスファルト防水軽量コンクリート押え 外壁：アルミカーテンウォール、吹付タイル
内部仕上	床：タイルカーペット 壁：ビニールクロス貼 天井：岩綿吸音板

平面図

[3~9F]



[10F]



賃貸部分

地下鉄銀座線「田原町駅」より徒歩2分。

地の利を活かせる絶好のビジネスフィールド。

- 銀座線「上野駅」へ4分の好立地。
- 都営浅草線「浅草駅」より徒歩7分。



貸主

お問い合わせ

立花プロパティマネジメント株式会社

〒111 東京都台東区雷門1-16-4 立花国際ビル

03—3843—2630 (代表)